

SMLOUVA O POSTOUPENÍ SMLOUVY

podle § 1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen jako „**občanský zákoník**“), kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají tyto smluvní strany (dále také jako „**smlouva**“)

obec Moravice

IČ 00635391

se sídlem Moravice 34, PSČ 747 84, Moravice

zastoupena Josefem Dusem, starostou

(dále jen „**Obec**“) na straně jedné

a

SYNERGION ALFA CZ s.r.o.

IČ 29181135

se sídlem Antala Staška 1076/33a, Krč, 140 00 Praha 4

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 302824

zastoupena Ing. Radkem Marešem, jednatelem

(dále jen „**Postupitel**“) na straně druhé

a

Lhota Brno s.r.o.

IČ 27072517

se sídlem Antala Staška 1859/34, Krč, 140 00 Praha 4

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 94184

zastoupena Ing. Viliamem Gráczem, jednatelem

(dále jen „**Postupník**“) na straně třetí

(Obec, Postupitel a Postupník jednotlivě též jako „**smluvní strana**“, společně také jako „**smluvní strany**“).

I.

Úvodní ustanovení

1. Právní předchůdce Postupitele, zaniklá obchodní společnost VENTUREAL Moravice-Melč s.r.o., IČ 29181313, se sídlem Brno - Štýřice, Vídeňská 995/63, PSČ 63900 (k právnímu nástupnictví došlo na základě fúze této společnosti s Postupitelem a se společností VENTUREAL Nové Lublice s.r.o., se sídlem Brno-Štýřice, Vídeňská 995/63, PSČ 639 00, IČ 29181526, proběhlé v roce 2013, přičemž nástupnickou společností této fúze je právě Postupitel), jakožto provozovatel (dále jen „**VENTUREAL**“), uzavřela dne 17.9. 2012 s Obcí Smlouvu o spolupráci v oblasti výroby větrné energie, jejímž obsahem je ujednání podmínek spolupráce společnosti VENTUREAL, jakožto budoucího stavebníka a provozovatele soustavy větrných elektráren, které budou umístěny v lokalitě východně od obce Moravice, v katastrálním území Moravice, a Obce (dále jen „**Smlouva o spolupráci**“). Kopie Smlouvy o spolupráci tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Smluvní strany konstatují, že Postupitel převedl – prodal – Smlouvou o prodeji a koupi části závodu uzavřenou mezi Postupitelem, jakožto prodávajícím, a Postupníkem, jakožto kupujícím, dne 5. 8. 2019 (dále jen „**Smlouva o části závodu**“) část svého obchodního závodu označenou pod názvem "Projekt VTE Melč - II. etapa" (detailněji

vymezenou ve Smlouvě o části závodu) na Postupníka s tím, že v rámci vymezení převáděné části obchodního závodu ve Smlouvě o části závodu není výslovně uvedena Smlouva o spolupráci, ačkoliv se Smlouva o spolupráci váže k danému obchodního závodu.

3. Smluvní strany tak konstatují, že s ohledem na pochybnosti uvedené v odst. 2 tohoto článku této smlouvy mají zájem výslovně převést Smlouvu o spolupráci z Postupitele na Postupníka.

II.

Předmět smlouvy

1. Postupitel touto smlouvou bezúplatně postupuje na Postupníka Smlouvu o spolupráci včetně veškerých práv a povinností Postupitele ze Smlouvy o spolupráci plynoucích, Postupník takto postupovanou Smlouvu o spolupráci včetně veškerých práv a povinností Postupitele ze Smlouvy o spolupráci plynoucích přijímá a do těchto práv a povinností namísto Postupitele vstupuje, v návaznosti na což se účinností této smlouvy Postupitel osvobozuje od veškerých těchto práv a povinností plynoucích ze Smlouvy o spolupráci, s tím, že s postoupením Smlouvy o spolupráci z Postupitele na Postupníka dle této smlouvy tímto Obec vyslovuje bezvýhradní souhlas.

III.

Další ujednání

1. Postupitel je povinen:
 - a) na písemné požádání Postupníka poskytnout Postupníkovi všechny další potřebné informace neuvedené v této smlouvě, jež se týkají Smlouvy o spolupráci, které má Postupitel k dispozici.
2. Postupník prohlašuje, že je v plném rozsahu seznámen s obsahem Smlouvy o spolupráci a že s jejím zněním bez výhrad souhlasí.
3. Smluvní strany konstatují, že v souladu s § 1895 odst. 2 občanského zákoníku má postoupení Smlouvy o spolupráci dle této smlouvy účinky pouze ve vztahu k tomu, co ještě nebylo dle Smlouvy o spolupráci splněno.

IV.

Doložka podle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

1. Záměr Obce uzavřít tuto smlouvu byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce Obecního úřadu Moravice od do včetně dálkového přístupu dle zákona č. 500/2004 Sb.
2. Zastupitelstvo / Starostka Obce schválilo uzavření této smlouvy svým usnesením č. ze dne pod bodem č.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá v písemné formě a může být měněna nebo doplňována pouze na základě úplné a vzájemné dohody všech smluvních stran, a to pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými všemi smluvními stranami.

2. Právní vztahy touto smlouvou neupravené a s touto smlouvou související se řídí právním řádem platným a účinným v České republice, zejména pak občanským zákoníkem.
3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, nevymahatelným či neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná, vymahatelná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit do pěti (5) pracovních dnů po doručení výzvy jiné smluvní strany neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným se stejným nebo obdobným obchodním a právním smyslem, případně uzavřít novou smlouvu.
4. Všechny spory mezi smluvními stranami v souvislosti s touto smlouvou budou řešeny příslušným soudem České republiky.
5. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami.
7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají vážně a svobodně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly a s jejím obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V dne

V dne

Lhota Brno s.r.o.

Ing. Viliam Grác, jednatel
Postupník

V dne

SYNERGION ALFA CZ s.r.o.

Ing. Radek Mareš, jednatel
Postupitel

obec Moravice

Josef Dus, starosta
Obec

Příloha: - Kopie Smlouvy o spolupráci